



## **HOTĂRÂREA nr. 95** **din 30 aprilie 2026**

**privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 14 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, B-dul 1848, nr.15, către SC DIKO AGRO SRL**

*Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 15.338 din 01.04.2026 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări din cadrul Direcției Economice, *privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 14 mp situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, B-dul 1848 nr.15, către SC Diko Agro SR;*
- Avizul favorabil al Serviciului Public Administrația Domeniului Public;
- Raportul de specialitate nr. 16.545 din 09.04.2026 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală;
- Raportul de specialitate nr. 1.812 din 08.04.2026 al Direcției Arhitect șef;
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 36, alin. (1) al Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 15, lit. e) și art. 17 al Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 218/29.07.2021 privind aprobarea Regulamentului de concesionare directă a unor terenuri din raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș;
- H.C.L.305/23.12.2025 privind aprobarea raportului de evaluare a terenurilor care va sta la baza calculării redevențelor aferente actelor adiționale/contractelor de concesiune ce se vor încheia în cursul anului 2026.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a” și „b”, art. 196, alin. (1), lit. „a”, art. 243, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață de 14 mp, situat în raza teritorială a Municipiului Târgu Mureș, B-dul 1848, nr.15, identificat în C.F. nr. 140548 Târgu Mureș, nr. top 3862/1/2, pe o perioadă de 25 de ani, cu posibilitatea de prelungire cu încă jumătate din durata prevăzută în contractul inițial, către SC Diko Agro SRL, teren aferent căii de acces către spațiul comercial, conform planului de situație anexat.

**Art. 2.** Redevența stabilită potrivit Raportului de evaluare aprobat prin H.C.L. nr. 305/23.12.2025, coroborat cu art.4. din H.C.L. nr.218/29.07.2021, pentru suprafața de teren de 14 mp este de **188 Euro/an.**

**Art. 3.** Noul contract de concesiune se va încheia sub condiția achitării la zi a taxei de ocupare a domeniului public, pentru terenul care va face obiectul contractului.

**Art. 4.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări, Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef.

**Art. 5.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Economice – Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări,
- Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Direcției Arhitect Șef,
- SC Diko Agro SRL.

**Contrasemnează,**  
**Secretar General al Municipiului Târgu Mureș**  
**Bordi Kinga**

**Președinte de ședință,**  
**Kelemen Atilla-Márton**